

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN ĐÔNG HẢI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 258 /TB-CCTHADS

Đông Hải, ngày 22 tháng 5 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các Tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Bản án số 41/2018/DS-ST ngày 06 tháng 11 năm 2018 và Quyết định số 45/2018/QĐST-DS ngày 14 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Đông Hải;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 54/QĐ-CCTHADS ngày 02 tháng 01 năm 2019, Quyết định thi hành án số 76/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2019, Quyết định thi hành án số 186/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 01 năm 2019 và Quyết định thi hành án số 552/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 4 năm 2019 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá số 19/HĐDV-PN-BL, ngày 19 tháng 4 năm 2023; Chứng thư số 021/2023/CT-BĐS-BL ngày 08/5/2023 về việc thẩm định giá quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (công trình xây dựng) của Công ty Cổ phần Tư vấn Đầu tư và thẩm định giá Sao Việt - Chi nhánh Bạc Liêu.

- Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng Dịch vụ bán đấu giá các tài sản sau:

a. Quyền sử dụng đất tại thửa số 156, tờ bản đồ số 29, diện tích 952,6m²

Giá trị thẩm định giá: 596.917.200 đồng (Năm trăm chín mươi sáu triệu, chín trăm mười bảy nghìn hai trăm đồng)

b. Công trình xây dựng trên đất: Nhà ở gia đình và mái che gắn liền với đất

Giá trị thẩm định giá: 192.388.401 đồng (Một trăm chín mươi hai triệu, ba trăm tám mươi tám nghìn bốn trăm lẻ một đồng).

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 789.306.000 đồng (Bảy trăm tám mươi chín triệu, ba trăm lẻ sáu nghìn đồng).

- Tổ chức đấu giá tài sản phải có tiêu chí sau:

a) Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b) Phương thức đấu giá khả thi, hiệu quả;
c) Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
d) Thủ lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
đ) Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
e) Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

- Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản:

a) Thời gian nộp hồ sơ: Đến hết ngày .29.. tháng 5 năm 2023

b) Địa điểm nộp hồ sơ: Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Hải, địa chỉ: ấp 4, thị trấn Gành Hào, huyện Đông Hải, tỉnh Bạc Liêu.

Vậy, thông báo để các Tổ chức đấu giá tài sản được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp tỉnh Bạc Liêu;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Thanh Khang